

**L'Unione Triveneta dei Consigli dell'Ordine degli Avvocati
presenta:**

3° CORSO DI AGGIORNAMENTO
AI SENSI DELL'ART. 179 TER, 7° CO., DISP. ATT. CPC
PER LA CONFERMA DELL'ISCRIZIONE NELL'ELENCO
DEI DELEGATI ALLE VENDITE E CUSTODI GIUDIZIARI

**in conformità alle Linee guida della Scuola Superiore della Magistratura del
Consiglio Nazionale Forense e del Consiglio Nazionale del Notariato**

I Incontro
24 febbraio 2026, ore 15:00 - 19:00

L'ESPROPRIAZIONE FORZATA IN GENERALE

Richiamo dei profili generali con particolare attenzione alle procedure esecutive immobiliari.

Nulla executio sine titulo. i titoli esecutivi: l'art. 474 cpc, titoli stragiudiziali e giudiziali, sospensione e caducazione (ipotesi di decesso del debitore ante pignoramento; chiamati all'eredità non ancora accettata; accettazione dell'eredità con beneficio d'inventario necessaria o volontaria)

Il mutuo fondiario: privilegio processuale e relative vicende (superamento del limite di finanziabilità)

Vicende del titolo esecutivo; in particolare, sull'efficacia del mutuo solutorio.

Riforma e Correttivo Cartabia (d. lgs. 164/2024), questioni controverse:

la notifica del duplicato informatico del titolo esecutivo e i contenuti dell'atto di precetto;

l'atto di precetto e l'individuazione del giudice competente;

la notifica dell'atto di pignoramento: le notificazioni dopo l'entrata in vigore delle specifiche tecniche del DGSIA del 2.8.2024.

La trascrizione curata dal creditore pignorante e il rispetto dei termini di cui all'art. 557 co. 2 c.p.c.: conseguenze della violazione e possibili rimedi. La violazione delle forme di costituzione del creditore secondo Cass. 28513/2025 Tutela del consumatore e processo esecutivo.

Ore 18:00-19:00 Parte laboratoriale.

ne parlano:

Prof.ssa Monica PILLONI - Università di Padova
Avv. Prof. Alberto TEDOLDI - Università di Verona
Avv. Mattia GASPARIN - Foro di Padova

introduce e coordina:

Avv. Andrea Pasqualin
Presidente Unione Triveneta dei Consigli dell'Ordine degli Avvocati